



REPUBLIKA E SHQIPERISE
BASHKIA LUSHNJE
DREJTORIA E PLANIFIKIMIT DHE KONTROLLIT TE TERRITORIT

Ne mbeshtetje te ligjit nr.107/2014 date 31.07.2014 “Per planifikimin dhe zhvillimin e territorit” e ndryshuar dhe VKM Nr.408 date 13.05.2015 I ndryshuar .

• ***Dokumentat qe duhen per Lejen e Zhvillimit***

1. Dokumentet e vetme qe duhet te paraqese pronari ose zhvilluesi per t’u pajisur me leje zhvillimi jane:

- a) Kerkesa per leje, sipas formatit te aplikimit, te percaktuar ne rregullore e zhvillimit te territorit dhe ne sistemin elektronik te lejeve;
- b) Prokura ose autorizimi, ne emer te personit fizik apo juridik, ne rast se kerkesa paraqitet nga nje perfaqesues i pronarit ose zhvilluesit;
- c) Dokument qe verteton te drejtat pasurore te prones/ave qe marrin pjesë ne zhvillim dhe, nese ka, kopje te marrveshjeve per pronen;
- ç) Planin e rilevimit te prones, ne shkalle 1:500, nga topograf i licencuar;
- d) Projektidenë arkitektonike te zhvillimit;
- dh) Kopje te licencës së topografit dhe projektuesit, sipas shkronjave “ç” dh “d”;
- e) Mandatpagesën e tarifës së aplikimit , e cila do te jete ,ne mbeshtetje te VKB nr.102 date 19.12.2016 “Per sistemin e taksave dhe tarifave vendore.administrimin e tyre ne Bashkine e Lushnjes dhe penalitetet per kundervajtjet administrative per vitin 2017”,.:

tarife per shqyrtim dosje per leje zhvillimi: 10 000 leke

Bashkangjitur do te gjeni faturat per kryerjen e kesaj pageses.

Ky sherbim kryhet nepermjet Sistemi elektronik te lejeve i cili ka filluar funksionimin , ne gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë, më 1 shtator 2016, aplikimi, pranimi dhe shqyrtimi i kërkesave për leje dhe deklarata paraprake, sipas kësaj rregulloreje, sikurse edhe lëshimi i lejeve dhe ndërveprimi institucional do të kryhet, ekskluzivisht, nëpërmjet sistemit elektronik të lejeve e-leje nga nje subjekt i licensuar per kete sherbim .